

**Département de la Moselle  
Arrondissement de Thionville  
COMMUNE D'ILLANGE**

**PROCES-VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du lundi 15 janvier 2024 à 18h30**

Sous la présidence de Marc LUCCHINI, Maire

Conseillers élus : 19 - Conseillers en exercice : 19 - Conseillers présents 12

**Présents** : M. Marc LUCCHINI - M. Christian SUBTIL – Mme Martine GERGAUD – M. Christophe LEYENDECKER - Mme Monique LEYENDECKER - M. Dominique LE PEMP - Mme Valérie HASELMEIER - M. Bernard DUVOT - Mme Nathalie JUNG - Mme Christine KUNERAT - M. Jean-Michel ACHARD - Mme Ingrid NEYERS.

**Absents excusés** : M. Didier BLOT donne procuration à M. Christian SUBTIL - M. Didier JACQUES donne procuration à Mme Christine KUNERAT - Mme Sophie FROMOND donne procuration à Mme Martine GERGAUD - M. Yann CARDELLINI donne procuration à M. Marc LUCCHINI - M. Gino GAUDIO donne procuration à Mme Valérie HASELMEIER. - M. Joris ANDRE - Mme Francine CUTAIA

Convocation adressée individuellement à chaque conseiller le 11 janvier 2024 à effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Désignation d'un secrétaire de séance
  - Approbation du compte-rendu de la séance précédente
  - Communications
1. Avis relatif à une demande d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement – Exploitation d'un entrepôt logistique par la SCI DEFI
  2. Rapports n° 22, 23 et 24 de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges (CLETC)
  3. Acte de constitution de servitude pour la centrale photovoltaïque

M. Christian SUBTIL est désigné secrétaire de séance.

L'Assemblée approuve le compte-rendu de la séance précédente.

**COMMUNICATIONS**

Le Maire informe l'assemblée :

- Projets Moslparc pour l'année 2024
- Avancée des travaux du complexe sportif qui devraient se terminer fin avril – inauguration en mai
- Passage de la flamme olympique à Yutz avec participation de l'école d'Illange le jeudi 27 juin 2024
- Départ des gens du voyage qui occupaient un terrain privé zone artisanale et compte rendu des démarches effectuées pour les expulser
- Visite des locaux de fabrication des repas livrés par API au périscolaire par les élus prévus
- Résultat des études, réflexions sur les économies d'énergie et audit énergétique des bâtiments de l'école réalisé par Moselle Agence Technique et les futurs investissements
- Retour sur les dernières manifestations : belle organisation du repas des anciens, service de l'équipe municipale apprécié, franc succès des manifestations de Noël (illuminations de Noël, rallye de Noël, concert LAMI et OPERA à venir)

- SMITU : nouveau président et nouveau bureau
- Centrale photovoltaïque : 13 MW pourraient être délivrés fin 2023 si liaison souterraine avec Reinange réalisée par ENEDIS
- Abattoir sur le port d'Illange : abandon du projet
- Arrivée d'un nouvel agent par voie de mutation au service technique
- Energies renouvelables : zones à définir sur la commune
- Sujets de l'assemblée générale des Maires des arrondissements : sécurité des élus, loi ZAN (Zéro Artificialisation Nette)
- SCOTAT : retour du séminaire

## **ORDRE DU JOUR**

### **N° 2024-001 : Avis relatif à une demande d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement – Exploitation d'un entrepôt logistique par la SCI DEFI**

Une enquête publique a été ouverte du 2 au 30 janvier 2024 inclus par arrêté préfectoral n° 2023-DCAT/BEPE-234 en date du 4 décembre 2023.

Elle concerne la demande de la SCI DEFI visant à obtenir l'autorisation d'exploiter un entrepôt logistique sur le territoire de la commune d'Illange.

Le Conseil Municipal, après présentation et après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Emet un avis favorable à cette demande d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement.

### **N° 2024-002 : Rapports n° 22, 23 et 24 de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges (CLETC)**

Après présentation des rapports de la CLETC portant sur les thèmes suivants :

- Transfert du soutien au TRITYC Triathlon Thionville Yutz au 01/01/2024
- Actualisation de la contribution eaux pluviales selon les critères en vigueur au 01/01/2023
- Révision de l'attribution de compensation pour l'année 2024

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- APPROUVE les rapports n° 22, 23 et 24
- ACCEPTE la révision de l'attribution de compensation pour un nouveau montant de 709 511,50 €

**Avec l'accord de l'assemblée, un point est ajouté à l'ordre du jour.**

### **N° 2024-003 : Acte de constitution de servitudes pour la centrale photovoltaïque**

#### **- Acte de constitution de servitudes pour la centrale photovoltaïque**

La société « Centrale photovoltaïque d'Illange-Bertrange » (dénommée l'emphytéote) souhaite implanter sur le territoire des communes d'Illange et de Bertrange (dénommés propriétaires du fonds servant), une centrale photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable.

L'énergie ainsi produite est destinée à être vendue sur le marché de gros de l'électricité ou cédée à Electricité de France.

Pour permettre un accès sans danger et une bonne circulation des différents engins et véhicules, l'emphythéote des fonds dominants et le propriétaire des fonds servants se sont rapprochés et ont convenu ensemble de la conclusion de la constitution de servitudes d'accès sur les parcelles suivantes, savoir :

### **1.1 Fonds dominants**

#### **Commune d'ILLANGE (57970) :**

a)

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
12	262/22	Kloeppe	16	23	13

b)

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
13	19/1	Kohlbach	10	50	72

c)

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
14	125/1	Geren	3	05	90

#### **Commune de BERTRANGE (57310) :**

a)

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
18	150/1	MAIBRUEHL	11	21	48

b)

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
18	154/1	MAIBRUEHL	00	05	19

### **1.2 Fonds servant**

#### **Commune d'ILLANGE (57970)**

Section	N°	Lieudit	Contenance		
			Hectares	Ares	Centiares
8	259	CHEMIN RURAL		41	29

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

> APPROUVE et CHARGE M. le Maire ou son représentant de la signature d'une convention de servitude avec la société « Centrale photovoltaïque d'Illange-Bertrange ».

## **DIVERS**

### **Monique LEYENDECKER :**

- Repas des illuminations et décorations de Noël : vendredi 27 janvier 2024

### **Bernard DUVOT :**

- Réunion biodiversité avec la CA – recensement des zones (faune et flore) par un bureau d'études en partenariat avec les associations locales
- Salage ce jour et remplissage des bacs
- Dépôts de plaintes effectués pour 2 dépôts sauvages

### **Jean-Michel ACHARD :**

- Remerciements du club de football au service technique et à la mairie pour la réfection des douches du stade

### **Ingrid NEYERS :**

- Personnalisation des cartes de vœux appréciée
- Assemblée générale du judo : lundi 12 janvier 2024 à 19h

### **Christophe LEYENDECKER :**

- Organisation d'un groupe de travail pour l'inauguration du complexe ludique et sportif
- Dossier de demande de subvention (CERFA) complexe pour les associations

### **Valérie HASELMEIER :**

- Panneau lumineux défectueux route de Metz
- Communication : discussion sur le mode de distribution des revues et informations écrits aux habitants par les conseillers

### **Martine GERGAUD :**

- Ecole : proposition de rester sur 900 € par classe pour le budget 2024
- Réunion de recrutement chez Knauf le 29/01/24 au centre culturel avec France Travail

Séance levée à 20h15

Le Maire,  
Marc LUCCHINI



Le secrétaire de séance,  
Christian SUBTIL